

Jegyzőkönyv

Készült: Dorogháza község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 12. napján tartott üléséről.

Jelen vannak: Kövári Lászlóné polgármester,
Bondor Ágnes,
Katonáné Szűcs Ágnes,
Lengyel Istvánné,
Mátrainé Kalmár Lilla,
Pilmayer Júlia,
Pintér Zoltán képviselők,

Tanácskozási joggal meghívottak: Bata József jegyző,
Damkó Lilla ügyintéző.
Usák Tibor tervező.

Jegyzőkönyvvezető: Pádárné Laczó Emma

Kövári Lászlóné polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Az ülést 18⁰⁰ órakor megnyitja.

Kövári Lászlóné polgármester az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Katonáné Szűcs Ágnes és Bondor Ágnes képviselőket kéri fel.

A képviselők a felkérést elfogadták.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jegyzőkönyv hitelesítőnek Katonáné Szűcs Ágnes és Bondor Ágnes képviselőket megválasztotta.

Kövári Lászlóné polgármester javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Kövári Lászlóné polgármester

- 2.) Javaslat Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendeletre.

Előterjesztő: Kövári Lászlóné polgármester, Usák Tibor tervező

- 3.) Beszámoló az Önkormányzat 2017. I-III. negyedéves tevékenységéről.

Előterjesztő: Kövári Lászlóné polgármester

- 4.) Javaslat Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Megállapodásának módosítására.

Előterjesztő: Kövári Lászlóné polgármester

5.) Javaslat jegyzői munkakör betöltésére.

Előterjesztő: Bata József jegyző

6.) Javaslat adórendeletek módosítására

Előterjesztő: Bata József jegyző

7.) Egyebek

8.) Zárt ülés keretében:

- Aba Sámuel Általános és Alapfokú Művészeti Iskola Móra Ferenc Tagiskolája tagintézményvezetői álláshelyére benyújtott pályázat véleményezése

Kővári Lászlóné polgármester ezt követően szavazásra tette fel a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

1. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Kővári Lászlóné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kővári Lászlóné polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet az elmúlt ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

(Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.

2. napirendi pont tárgyalása

Javaslat Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendeleltre.

Előterjesztő:, Kővári Lászlóné polgármester, Usák Tibor tervező

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Usák Tibor : Tájékoztatta a testületet, hogy a településképi arculati kézikönyvet határozattal kell elfogadni. A településképi rendeletet pedig ezt követően rendelettel. Az államigazgatási vélemények jelenleg még nem érkeztek be. A testület ez miatt még nem tudja elfogadni a településképi arculati kézikönyvet. Ha beérkeznek a vélemények, akkor december 30-ig újra a testület elé kell terjeszteni elfogadásra. Az arculati kézikönyvet még néhány fotóval szeretne volna még kiegészíteni. Az előző ülésen elhangzott értékekkel kapcsolatban még fotókat keres, hogy szép, egységes legyen az anyag. Ha talál fotókat akkor az értékek úgy kerülnek bele, ha nem akkor szövegesen. Javaslat szintjén érdemes egy döntést hozni. A tartalma végig lett tárgyalva, ahhoz egyéb észrevétel nem érkezett. A véleményezés elektronikus felületen megy, ezért vélelmezi, hogy hamarosan – még a jövő héten – megérkeznek a vélemények, az eddigi tapasztalat alapján néhány napon belül visszajeleznek a hatóságok.

Bata József jegyző: Kérdése: Mi van akkor, hogy december 31-ig nem érkeznek meg az államigazgatási vélemények ? Nem akar most a jogi részébe belemenni, de nem volt mit

felterjeszteni, ezt az anyagot a hivatal most kapta meg. A településképi arculati kézikönyvnek kb. a fele került eddig bemutatásra. Nem volt mit felterjeszteni. Egy dolog van: amennyiben ez az arculati kézikönyv, rendelet-tervezet nincs elfogadva jogerősen 2017. december 31-ig, az Önkormányzatnak 1000.000.-Ft-ot vissza kell fizetni az Államnak. A Képviselő-testületnek ehhez azt is tudni kell, hogy ennek az összegnek a 90 %-át kifizette a tervező úrnak az Önkormányzat. Ez azt jelenti, hogy amennyiben az Önkormányzattól visszakövetelik a pénzt, akkor az Önkormányzat is visszaköveteli a tervezőtől a kifizetett összeget. Úgy gondolja, hogy olyan lépések maradtak ki, amelyet nem az Önkormányzatnak kellett volna megtenni. Mindenki gondolja át, hogy ha december 31-ig nincs települési arculati kézikönyve és településképi rendelete a településnek, az egy millió forint visszafizetést jelent, és ennek milyen egyéb következményei lehetnek.

Usák Tibor: Egy rendkívüli ülésen el lehet fogadni a két ünnep között.

Bata József jegyző: A rendkívüli ülés összehívása nem okoz gondot az Önkormányzatnak. Az lehet nagyobb gond, ha olyan vélemények érkeznek vissza, hogy hiánypótolni kell, ki kell egészíteni. A szakhatóság véleményét figyelembe kell venni a testületnek, arra nincs joga, hogy felülírja. Kérte a tervezőt, hogy a településképi arculati kézikönyv úgy legyen a szakhatóságoknak felterjesztve, hogy megfeleljen mindennek, és a testületeknek legyen lehetősége 2017. december végéig elfogadni.

Usák Tibor: A társadalmat felbojditotta ez az arculati kézikönyv. Nagy hiányosságot szeretett volna pótolni. Magyarországon az épített kultúra kevés, alacsony szinten van oktatta a köztudatban. Az építészetet logikusabban kellene szemlélni. Az arculati kézikönyv nagyon szubjektív dolog. Van egy kiadott sablon, aminek a mintájára készült a településképi arculati kézikönyv. attól lett egyéni, szubjektív. Erre az tudja mondani, hogy Dorogháza Településképi Arculati Kézikönyve maximális szakmai tartalommal készült el. Van egy országos kiadvány, amibe a helyi sajátosságokat beledolgozta. Vélelmezi, hogy a szakhatóságok is ennek alapján el fogják fogadni. A véleményezési szakaszban sem lesz probléma. Továbbá van joga ahhoz a Képviselő-testületnek, hogy nem fogadja el a véleményt, ha igazolni tudja, hogy az útmutató szerint készült az előkészítő és a jogi anyag is. Jogi szempontból nem lehet ellenvélemény. Szubjektív szempontból lehet vélemény, ez lehetett volna még szebb. Itt van lehetősége a testületnek reflektálni. Elégge előre futottak, de azt javasolja, hogy várják meg a véleményeket, és a két ünnep között el tudják fogadni, és le tudják zárni a folyamatot. Mint tervezőnek a rendezési terveknél is nagy referenciája van, ott is a maximális minőségre törekedett. Minőségi kidolgozás lehet, hogy az idő rovására ment, de úgy gondolja, hogy érdemes egyszer megcsinálni, de jó minőségben, így éri el a célját. A visszaérkező véleményeket főépítésként majd úgy is neki kell összefoglalni.

Bata József jegyző: Kérte Usák Tibor tervezőt, hogy a vélemények visszaérkezése után azonnal jelezzon az Önkormányzat felé.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kővári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

89/2017.(XII.12.) számú határozat

Dorogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet elfogadásával kapcsolatos döntését elnapolja.

A következő ülésen újra a testület elé kell terjeszteni.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Kővári Lászlóné polgármester

Kővári Lászlóné polgármester megköszönte Usák Tibor tervezőnek az előterjesztést.

Usák Tibor tervező 18³⁰-órakor távozott a Képviselő-testület üléséről.

3. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló az Önkormányzat 2017. I-III. negyedéves tevékenységéről.

Előterjesztő: Kővári Lászlóné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kővári Lászlóné polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat jól gazdálkodott. Az intézmények működtetése mellett a legszükségesebb feladatokat meg tudta oldani az Önkormányzat, kötelező feladatait maradéktalanul ellátta.

Kérdések, hozzászólások:

Mátrai Lilla: A közhatalmi bevételek befizetése 87%-san alakult. Ebből forintálisan mennyit jelent a befolyt iparűzési adó?

Bata József: A rendelet tervezet 3. számú mellékletében a termékek és szolgáltatások adói között szerepel B35 soron. Az iparűzési adó 3.760.457.-Ft, a befolyt gépjárműadó 2.173.31.-Ft.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kővári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a kiküldött rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

Dorogháza Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2017.(XII.13.)

önkormányzati rendelete

Dorogháza Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről és költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2017.(II.15.) önkormányzat rendelet módosításáról.

(Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. napirendi pont tárgyalása

Javaslat Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Megállapodásának módosítására.

Előterjesztő: Kővári Lászlóné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kővári Lászlóné: A hulladékgazdálkodás integrációjának következményeként hét települési önkormányzat (Egyházasgerge, Litke, Kutasó, Ipolytarnóc, Nógrádszakál, Piliny, Mátraszőlős) jelezte csatlakozási szándékát a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társuláshoz 2017. nyarán. a csatlakozás jóváhagyásáról valamennyi jelenlegi tagnak határozatot kell hoznia. A Közgyűlés 2017. júniusi ülésén előzetesen jóváhagyta csatlakozásokat majd 19/2017.(X.25.) Th. sz. határozatával döntött a Társulás Társulási Megállapodásának 7. számú módosításáról, mely a csatlakozások elfogadásáról szól. A Társulás bővítésére 2018. január 1. napjától kerül sor. A módosítás során feltüntetésre kerülnek a csatlakozó önkormányzatok is.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának 7. számú módosítását a melléklet szerint hagyja jóvá és tegye lehetővé a hét települési önkormányzat részére a csatlakozást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kővári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

90/2017.(XII.12.) számú határozat

Dorogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának a 7. számú módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

Megbízza polgármesterét a döntésről tájékoztassa a Társulási Tanácsot.

Határidő: 2017. december 30.

Felelős: Kővári Lászlóné polgármester

5. napirendi pont tárgyalása

Javaslat jegyzői munkakör betöltésére.

Előterjesztő: Bata József jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Bata József jegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Dorogháza Község Önkormányzata 74/2017.(IX.26.) számú határozatával támogatta a jelenleg jegyzői munkakört betöltő személy munkaviszonyának 2018. március 31. napjával történő megszüntetését. Azért, hogy 2018. április 1. napjától továbbra is betöltésre kerüljön a jegyzői állás, szükséges pályázat kiírása. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy pályázati kiírás tervezetet fogadjon el. A Möt. szerint már nem a testületek döntenek a jegyző személyéről, hanem a polgármesterek lakosságarányos többséggel. A polgármesterek úgy döntöttek, hogy a jegyzői állás betöltésével kapcsolatos előterjesztéseket a testületek is tárgyalják meg, véleményezzék.

Kérdés, hozzászólás:

Mátrai Lilla: A pályázat kiírásával egyetért.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kővári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2017.(XII.12.) számú határozat

Dorogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a jegyzői munkakör betöltésére pályázat meghirdetését.

Megbízta a Közös Önkormányzati Hivatal székhely településének polgármesterét a pályázat meghirdetésére.

Határidő: 2017. december 30.

Felelős: Horváth János polgármester

Bata József jegyző

6. napirendi pont tárgyalása

Javaslat adórendeletek módosítására.

Előterjesztő: Bata József jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Bata József jegyző tájékoztatta az Országgyűlés elfogadta az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLII. törvényt, mely az adóhatósági eljárások egészére az általános eljárási szabályokat foglalja magába. E törvény hatályon kívül helyezi 2018. január elsejétől az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényt. Szintén elfogadta az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényt, mely az egyes adókötelezettségekhez, az egyes adóigazgatási eljárásokhoz kapcsolódó speciális részletszabályokat tartalmazza. Fontos változás, hogy az adóigazgatási eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény hatálya nem terjed ki. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény hatályba lépésével összefüggő törvények és egyes egyéb törvények módosításáról szóló 2017. évi CLIX., törvényben felülvizsgálatra került az adózás rendjével, valamint az általános közigazgatási rendtartás újra szabályozásával összefüggésben valamennyi kapcsolódó jogszabály, többek között a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény.

A jogszabályi környezet változása szükségessé teszi a helyi adórendeletek és a talajterhelési díj rendeletek eljárási szabályainak felülvizsgálatát.

Dorogházán jelenleg kétféle adónem van: a magánszemélyek kommunális adója és a helyi iparüzési adó, és a talajterhelési díj. Az új eljárási törvény 2018. január elsejei hatályba lépése miatt a rendeletek felülvizsgálatát 2017. december 31.-ig el kell végezni. Kérte a Képviselő-testület tagjait, az adó rendeleteket felülvizsgálni és azok módosítását a mellékelt tartalommal elfogadni szíveskedjenek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kővári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a kiküldött rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

**Dorogháza Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017.(XII.13.)**

önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek és a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

(Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. napirendi pont tárgyalása

Egyebek

Bata József jegyző: A közös fenntartású víziközművek esetében az érintett településeknek meg kell bízniuk egy gesztor önkormányzatot. Kellett egy gördülő tervezést csinálni a karbantartásra. A teljes rendszer 0,06 %-a Dorogházé. az Érv. Zrt. bérli a rendszert, ezért bérleti díjat fizetett az önkormányzatoknak. A bérleti díj összegét karbantartásra fordították, így az Önkormányzatnak a javítás nulla forintjába került. Erre minden egyes önkormányzattal külön szerződést kötött. Most ez annyiban változna, hogy az önkormányzatok közül egyet meg kell nevezni, akivel szerződést kötnek, aki ezt lebonyolítja. Salgótarján van megnevezve, mivel a városnak 79,81 %-os a része a rendszerben. Jövő évtől Salgótarján kapná meg a bérleti díjat, megvalósul a karbantartás, de nem kell rendszeresen a képviselő-testületek elé vinni döntésre. A közgyűlésen jelen lévő az ellátásért felelős önkormányzatainak polgármesterei fognak dönteni a felhasználásáról. Kérte az Érv. Zrt., hogy a testületek arról hozzanak döntést, hogy a bérleti üzemeltetési szerződést és a megállapodást a testületek fogadják el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kővári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

92/2017.(XII.12.) számú határozat

Dorogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt.-vel a Salgótarján és Környéke Önkormányzataiánk Vízmű Tulajközségével valamint az ellátásért felelős önkormányzatokkal kötendő bérleti üzemeltetési szerződést és megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza polgármesterét a bérleti üzemeltetési szerződés és a megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Kővári Lászlóné polgármester

Kövári Lászlóné polgármester: A 2017. november 21-i ülésén döntött arról a testület, hogy Start Plusz 2017. program keretében támogatja nagyértékű gépjármű beszerzését. A beszerzés fedezete a Belügyminisztériumtól kapott 7 millió Ft támogatás. A beszerzés előkészítésével megbízta a polgármestert. A gépjármű beszerzésére az árajánlatok beszerzése megtörtént. A szerződés a Munkaügyi Központtal megkötésre került. Kérte a Képviselő-testületet, hogy TOYOTA HILUX gépjármű beszerzését támogassa.

Mátrai Kalmár Lilla: A gépjármű ez évi beszerzését támogatja.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kövári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel kiküldött a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2017.(XII.12.) számú határozat

Dorogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Start Plusz 2017. program keretében támogatja TOYOTA HILUX gépjármű beszerzését.

Megbízta polgármesterét az ügyintézésessel.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Mátrai Kalmár Lilla: A Dorogháza, Petőfi út 1. szám előtti háznál lévő villanyoszlop hamarosan ki fog dőlni. Kérte az Önkormányzat intézkedését az ÉMÁSZ felé, mert az oszlop a lakóház felé dől és veszélyezteti azt.

Kövári Lászlóné polgármester: A bejelentést továbbítják a szolgáltató felé.

Pilmayer Júlia: Az Újtelepre vezető úton a járdalapok el vannak csúszva. Téli időszakban veszélyes rajta a közlekedés. Kérte ennek helyreállítását.

Lengyel Istvánné: Kérdése: A réten mikor lesz levágva a nád ?

Bata József: A Rákóczi út melletti rét művelési ágú terület tudomása szerint osztatlan közös tulajdonban, de a Mátrafarm Kft. használatában van. Fagyos időben tudják vágni a nádat. Ezelőtt egy-két évvel vágták, de hogy mikor kerül rá ismét sor, azt nem tudja.

Katonáné Szűcs Ágnes: Az Egyháztestület nevében szeretné megköszönni Polgármester Asszonynak a Plébánia udvarában lévő fenyőfa feldíszítésében és a betlehemi jászol felállításában nyújtott segítséget.

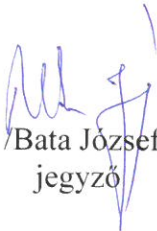
(Zárt ülés külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

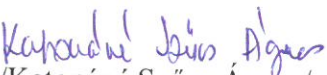
Miután az ülésen több tárgy, észrevétel nem hangzott el, a polgármester a Képviselő-testület ülését 20⁰⁵ órakor bezárta.

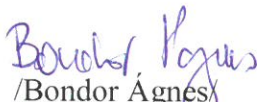
k m f


/Köväri Lászlóné/
polgármester




/Bata József/
jegyző


/Katonáné Szűcs Ágnes/
jegyzőkönyv hitelesítő


/Bondor Ágnes/
jegyzőkönyv hitelesítő

